

**FILE # 4018\_53 F**

**Commerce de détail tous produits**

Cette entreprise familiale, des années cinquante, est gérée par les propriétaires actuels depuis 1995. Il s'agit d'un commerce de proximité ouvert tous les jours de l'année, du lundi au dimanche.

Ce petit magasin propose à la vente un large éventail de produits, à savoir des articles d'épicerie, de la crème glacée, des jouets pour enfants, des jeux de loterie, ainsi que des produits de quincaillerie et de peinture. Des produits plus saisonniers sont également commercialisés tels que les engrais pour la terre, des articles de chasse et pêche, des produits de fête, etc. Toute cette marchandise est à se procurer sur place.

Par ailleurs, de nombreuses opportunités de développement pourraient avantager le futur acheteur dans l'expansion de ce commerce. Ce dernier aurait la possibilité de développer la vente en ligne non exploité jusqu'à aujourd'hui et y introduire encore de nouveaux produits.

La clef de succès de ce commerce est l'accueil et le service proposé à ses clients. Grâce à cela, il bénéficie d'une clientèle fidèle en plus d'une clientèle passagère.

Ce commerce est équipé d'un terminal, sécurisé et fiable, permettant le traitement des paiements avec tous types de cartes (crédit/débit).

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations :

**COURTIERS D'ENTREPRISES CANADEST INC. / CANADEST Business Brokers Inc.**

**Tél : +1 (506) 395-2550 ou Email : [info@canadest.com](mailto:info@canadest.com)**

**PRIX DEMANDÉ**

**388,000 \$**

**ACTIF INCLUS DANS LA VENTE:**

- ✓ FOURNITURES
- ✓ MOBILIER
- ✓ ÉQUIPEMENTS
- ✓ INVENTAIRE
- ✓ BATIMENTS
- ✓ ACHALANDAGE

<b>SUPERFICIE DU LOCAL</b>	<b>3000 Pieds carrés</b>
<b>VENTES ANNUELLES</b>	<b>946,564 \$</b>
<b>PAIE MENSUEL</b>	<b>57,495 \$</b>
<b>FONDS DU ROULEMENT</b>	<b>67,102\$</b>
<b>ANNÉE D'ACQUISITION</b>	<b>1940</b>
<b>ANNÉE ÉTABLIE</b>	<b>1955</b>
<b>EMPLOYÉS TEMPS PLEIN</b>	<b>3</b>
<b>EMPLOYÉS TEMPS PARTIEL</b>	<b>2</b>



**RAISON DE LA VENTE**

**RETRAITE**