

FILE # 4018_48 F

Atelier de Réparation Automobile Générale et Remorque avec 3 portes

Cette entreprise située au sud-est du Nouveau-Brunswick dans la région de Moncton est en opération depuis plus de 25 ans avec le propriétaire actuel.

Durant ces années de services à sa clientèle, elle a pu prospérer sous la direction du propriétaire de l'entreprise. L'entreprise peut aussi compter sur 3 employés d'expérience et très qualifiés qui travaillent avec le propriétaire depuis plusieurs années. Après 25 ans dans le domaine, le propriétaire désire vendre pour prendre une retraite bien méritée. Il cherche donc un successeur de confiance qui continuera à opérer l'entreprise avec succès.

Plusieurs services sont offerts à la clientèle : L'entreprise se spécialise dans la réparation d'automobile générale, inspection provinciale, frein, suspension, vente de pneus, vente d'auto d'occasion et réparation de remorque. Elle offre aussi plusieurs autres services reliés à la réparation des automobiles tel que l'alignement, changement d'huile et autres. Les services sont tous offerts dans un immeuble sur un étage ayant une superficie de 3,766 pi², comportant 3 portes de garage ouvert du Lundi au Vendredi. De plus, un entrepôt de 1,560 pi² répartis sur deux étages communique avec le bâtiment principal.

On retrouve aussi sur le terrain un grand stationnement pouvant accueillir un peu plus de 60 véhicules, mais une partie de l'espace est sous-louée et utilisée par un Vendeur autorisé de véhicules indépendant à faire la vente d'automobiles d'occasions qui présente un inventaire au-delà de 40 véhicules à sa clientèle. Le repreneur pourrait choisir de faire l'exploitation de la vente de voitures d'occasions au lieu de faire la sous-location.

N'hésitez pas à nous rejoindre pour de plus amples informations **COURTIERS D'ENTREPRISES CANADEST Business Brokers Inc.**

PRIX DEMANDÉ

679,000\$

ACTIF INCLUS DANS LA VENTE :

- ✓ MEUBLES
- ✓ PAPETERIE
- ✓ ÉQUIPEMENT
- ✓ INVENTAIRE
- ✓ BÂTIMENT
- ✓ ACHALANDAGE

GRANDEUR DU BÂTIMENT	5,326 sq. ft
VENTES ANNUELLES	559,953\$
REVENU MENSUEL	\$
GRANDEUR DU TERRAIN	2 Acres
FONDS DU ROULEMENT	97,015\$
INVENTAIRE	45,000\$
ANNÉE ÉTABLIE	1993
ANNÉE ACQUISE	1993
EMPLOYÉS TEMPS PLEIN	3
EMPLOYÉS TEMPS PARTIEL	1



RAISON DE LA VENTE

RETRAITE