

**FILE # 5018\_07F**

## École d'immersion en langue française pour étudiants nationaux et internationaux

Cette entreprise familiale a été fondée au courant des années 2000. Il s'agit d'une école de langue internationale, focalisée essentiellement sur l'enseignement du français en immersion. Elle est située au centre-ville d'une localité de l'est de la province du Québec, où le français est la langue maternelle des habitants. Grâce à l'emplacement de l'établissement, les étudiants bénéficient à la fois d'un accès facile aux attractions de la ville (restaurants, cafés, établissements culturels, etc.) et à un accès rapide aux transports en commun. C'est le lieu idéal pour que des étudiants internationaux profitent de leur immersion française.

En plus des adhésions avec de nombreux organismes tels que Langues Canada, l'école possède de nombreuses accréditations, dont certaines sont exclusives. Cet établissement offre plus de 30 programmes d'apprentissage pour adultes et adolescents qui permettent entre autres de passer des examens officiels internationaux tels que le DELF, TEFAQ, le TEF, etc. Les cours peuvent être administrés aussi bien en présentielle qu'en distancielle. L'équipe pédagogique se compose d'un personnel de direction expérimenté et d'une équipe de professeurs chevronnés.

En outre, l'entreprise est aussi un centre d'examen agréé et mandaté par la Chambre de Commerce et de l'Industrie de Paris Ile-de-France (CCIP) pour passer le TEF Canada et le TEFAQ.

Ajoutons aussi que l'école propose aussi quelques cours de mise à niveau en langue anglaise.

Cette entreprise est également connue et appréciée des étudiants étrangers, car elle leur offre l'alternative de poursuivre leurs études en vue d'obtenir un Diplôme d'Étude Professionnel (DEP) ou encore une Attestation d'Études Collégiales (AEC), en plus d'autres services (hébergement, assurance, prise en charge des demandes de visa/CAQ, etc.).

Avec plus de quatorze ans d'expérience dans le secteur de l'enseignement des langues et grâce à son professionnalisme, l'école bénéficie d'une bonne réputation auprès de tous les acteurs du marché (entreprises partenaires, étudiants, etc.). Elle se distingue dans la région par la variété des programmes qu'elle propose et par l'accueil d'un grand nombre croissant d'étudiants internationaux issus d'une quarantaine de pays.

De nombreuses opportunités de développement pourraient être ainsi envisagées par le futur acquéreur. Il aurait la possibilité de renforcer les programmes d'apprentissage en langue anglaise et pourquoi pas offrir d'autres cours de langues tels que l'espagnol et même proposer d'autres enseignements (technologie, communication, etc.). Le futur propriétaire pourrait aussi développer de nouveaux partenariats avec des universités canadiennes dont les étudiants internationaux nécessitent une mise à niveau en langue, afin d'intégrer leurs programmes d'étude.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations :

**COURTIERS D'ENTREPRISES CANADEST INC. / CANADEST Business Brokers Inc.**

**Tél : +1 (506) 395-2550 ou Email : [info@canadest.com](mailto:info@canadest.com)**

### PRIX DEMANDÉ

**2 285 000 \$**

#### ACTIF INCLUS DANS LA VENTE:

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ FOURNITURES</li> <li>✓ MOBILIER</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ INVENTAIRE</li> <li>✓ ÉQUIPEMENTS</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ ACHALANDAGE</li> </ul> |
|---|---|---|

<b>SUPERFICIE DES LOCAUX</b>	<b>8632 Pieds carrés</b>
<b>VENTES ANNUELLES</b>	<b>3 742 646 \$</b>
<b>PAIE MENSUEL</b>	<b>89 325,3 \$</b>
<b>FONDS DE ROULEMENT</b>	<b>714 381 \$</b>
<b>ANNÉE D'ACQUISITION</b>	<b>2007</b>
<b>ANNÉE ÉTABLIE</b>	<b>2007</b>
<b>EMPLOYÉS TEMPS PLEIN</b>	<b>26</b>
<b>EMPLOYÉS SAISONNIER</b>	<b>70</b>



**RAISON DE LA VENTE**

**RETRAITE**