

DOSSIER # 4018_47 F

Librairie

Cette entreprise qui a fêté son 30e anniversaire en 2019 est située dans le nord-est de la province du Nouveau-Brunswick.

Elle possède deux charmantes petites librairies générales dans deux localités côtières situées dans une région très touristique.

Elle fait partie de l'Association des libraires du Québec, et partage un très beau site transactionnel avec La coopérative des librairies indépendantes du Québec, qui offre un choix de 800 000 livres papier et numériques en langue française.

L'entreprise est en activité du lundi au samedi sur une base annuelle.

Dans chacune des librairies, une équipe de confiance tient le gouvernail et contribue à garder la lecture vivante au cœur de la communauté.

Une des deux librairies est logée dans un beau bâtiment centenaire appartenant à l'entreprise. Cet édifice magnifiquement rénové abrite deux appartements en locations, ce qui ajoute une source de revenu supplémentaire.

L'autre librairie occupe un espace de location dans un magnifique commerce de restauration très fréquenté par la communauté, ce qui contribue à augmenter de façon significative la clientèle.

Les propriétaires participent activement depuis 17 ans au Salon du livre de la région et organisent aussi des expositions dans des écoles de la province. Ils sont aussi présents au Salon du livre de l'Île-Du-Prince-Édouard.

Pour de plus amples informations ou si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous rejoindre en toute confidentialité : **COURTIERS D'ENTREPRISES CANADEST Business Brokers Inc. 506-395-2550 ou courriel info@canadest.com**

PRIX DEMANDÉ

595,000\$

ACTIF INCLUS DANS LA VENTE:

- ✓ MEUBLES
- ✓ PAPETERIE
- ✓ ÉQUIPEMENT
- ✓ INVENTAIRE
- ✓ BÂTIMENT

GRANDEUR DU BÂTIMENT	120 m2
REVENU MENSUEL	4167 \$
FONDS DU ROULEMENT	70,000 \$
INVENTAIRE	168,000 \$
ANNÉE ÉTABLIE	1989
ANNÉE ACQUISE	1989
EMPLOYÉS TEMPS PLEIN	3
EMPLOYÉS TEMPS PARTIEL	6



RAISON DE LA VENTE

RETRAITE