

DOSSIER # 4018_44 F

Magasin et producteur de fleurs, plantes et arbustes, fleuriste, boutique-cadeaux, aménagement paysager

Cette entreprise, située au nord-est du Nouveau-Brunswick, opère en tant que commerce spécialisé qui cultive et vend des arbres, arbustes, plantes, fleurs, graines, bulbes et produits de serre. Elle offre aussi des semences pour jardins et fait de l'aménagement et arrangement de fleurs comme fleuriste. Elle opère également une boutique cadeau et offre ses services pour l'aménagement de vos platebandes. L'entreprise possède des serres, un boutique d'accueil, une fourgonnette pour livraison et un magnifique magasin où l'on vend une grande variété de décorations et produits artisanaux.

Sa clientèle est composée de personnes aimant les fleurs et les plantes, ainsi que de jardiniers, fleuristes, clientèle résidentielle et propriétaires de pépinières et de tous les amoureux de plantes. Elle présente aussi des aménagements originaux pour la saison des fêtes y incluant des arbres de Noel que la clientèle adore.

L'entreprise a su, avec les années, développer une clientèle régulière. Les gens des environs se déplacent et font un détour pour s'y rendre puisqu'ils apprécient le vaste inventaire, la qualité et la beauté des produits disponibles. Ouvert à l'année avec des heures différentes selon les besoins des clients

Si vous avez des questions, n'hésitez pas à contacter *Courtiers d'entreprises CANADEST Inc.*

PRIX DEMANDÉ 349,000 \$

INCLUS DANS LE PRIX DEMANDÉ:

- ✓ **FOURNITURES, TERRAIN & BÂTIMENT**
- ✓ **MOBILIER**
- ✓ **ÉQUIPEMENTS, FOURGONNETTE**
- ✓ **INVENTAIRE**

GRANDEUR DU BÂTIMENT	1200 pi ²
REVENUS/AN	300,311 \$
PAIE MENSUELLE	25,025 \$
GRANDEUR DES TERRAINS	105,000 pi ²
FOND DE ROULEMENT	21,787 \$
INVENTAIRE	42,000 \$
ANNÉE D'ACQUISITION	2003
ANNÉE ÉTABLIE	2003
EMPLOYÉS SAISONNIERS	4
EMPLOYÉS À TEMPS-PARTIEL	0



RAISON DE LA VENTE **RETRAITE**