

## DOSSIER # 4018\_06

### Fleuriste.

Située au nord-est de la province du Nouveau-Brunswick, cette entreprise se spécialise dans la vente et l'arrangement de fleurs depuis 40 ans. La clientèle bénéficie d'un service personnalisé et professionnel, ce qui l'incite à revenir régulièrement. Grâce à ses nombreuses années en service, les employés ont réussi à développer une relation plus amicale avec ses clients.

Cette boutique offre différentes plantes, des bouquets de fleurs, des arrangements pour les pierres tombales, des décorations, des peluches, etc. Les gens visitent le magasin afin d'y trouver une pensée pour une personne qui leur est chère ou pour des occasions spéciales. Des bouquets et agencements sont déjà préparés, mais il est possible de demander pour du sur-mesure (personnalisé entièrement selon les demandes du client). Les clients ont du choix et y trouvent ce qu'ils recherchent avec un inventaire très vaste et tout peut être adapté à leurs goûts. Les livraisons sont faites aux endroits demandés.

Si vous avez des questions, n'hésitez pas à contacter *Courtiers d'entreprises CANADEST Inc.*

#### PRIX DEMANDÉ

\$ 575,000

#### INCLUS DANS LE PRIX DEMANDÉ:

- ✓ FOURNITURES
- ✓ MOBILIER
- ✓ ÉQUIPEMENTS
- ✓ INVENTAIRE

GRANDEUR DU BÂTIMENT	2,736 pi <sup>2</sup>
REVENUS/AN	348,998 \$
PAIE MENSUELLE	6,527 \$
GRANDEUR DU TERRAIN	0.99 acre
FOND DE ROULEMENT	64,933 \$
INVENTAIRE	40,000 \$
ANNÉE D'ACQUISITION	1977
ANNÉE ÉTABLIE	1977
EMPLOYÉS À TEMPS-PLEIN	3
EMPLOYÉS À TEMPS-PARTIEL	2



#### RAISON DE LA VENTE

RETRAITE